

心豊かな暮らし



縁_{en}

<http://www.yabashi.co.jp/house/>

2008 Vol.5 winter



心豊かな暮らし contents



3 ■特集

手づくりを通して 広がる友達の輪

岐阜県 O様邸

7 ■矢橋グループの街づくり―「GREEN COURT北大垣」

緑がつなぐ街並 花がつなぐこころ

10 ■女性社員にインタビュー

楽しくてきれい！働く女性の大掃除

12 ■矢橋工房―漆と付き合い

お正月―漆器で華やかに―

13 ■矢橋グループ―事業部紹介「アーキテックス設計事務所」

建築物の安全性の確保を図る

■連載

中山道赤坂つれづれの記 文／清水 春一

赤坂お茶屋屋敷（五）



GREEN COURT 荒尾Ⅲ うるおひの丘



■特集
手づくりを通して
広がる友達の輪

岐阜県 O様邸





皇帝ダリア



手づくりの黒文字



営業担当

木材事業本部 住宅部 豊田 悦子

〇 様ご夫妻と出逢い、はや4年の歳月が経とうとしています。今では、娘のように可愛がって頂き、本当に感謝しております。私もお二人に負けないような幸せな“家庭”を築くことが目標です。今後とも末永く、宜しく申し上げます。



家庭菜園



「人との出逢いが一番大切だと思っています」

「自分で使うもの、家に飾るものは、ほとんど手づくりです。結婚した当初からここに飾りたい、これが欲しいというものは購入するのではなく、作っていたので、手づくりは私たちの暮らしの一部となっています。ものづくりをする、できあがったものを手にする喜びももちろんありますが、やはりなんと言っても友達の出逢いが一番の喜びです。」と、〇様。みんなで、縫い物をしたり、お食事をしたりと、お客様が多くにぎやかな〇様邸。取材当日も、お二人で林食をご用意して下さいました。山で採れたじねんじや、お庭で採れたカブのお漬け物や菊のおひたしなど、どれも心がこもっていてとても美味しかったです。

奥様の趣味はパッチワーク。2階の奥様のお部屋には、数えきれないほどの作品がずらりと並んでいます。作業台や収納家具等、自社の造作家具もたくさん使って頂いております。「担当者が女性だったおかげで、女性ならではの配慮もあり、お部屋も家具もとても使いやすく満足しています。」と奥様。一方ご主人様の趣味は、お庭のお手入れ「やはり土をいじっている時が楽しいね。せつかく土地を買ったのだから、コンクリートを敷き詰めてしまつたらもつたないない。」

お庭で花を育てたり、少しスペースがあれば十分家庭菜園も楽しめます。自分で作ったものは、新鮮ですし安心して食べられます。デザートに出して頂いたカステラに、お庭のシンボルツリー（クロモジ）で作られたという黒文字（楊枝）が添えられていたのには驚きました。

ご主人様は、庭の木々や花たちで、奥様は家の中に作品を飾ることで、日本の四季を楽しまれました。私たちも四季の移り変わりや、年中行事を楽しむゆとりを大切にしていきたいと感じました。〇様はご近所とも仲良く、子どもたちに折り紙を教えたり、お花を分けてあげたりしてみえるそうです。こんな素敵なお二人が見えるので、きつとみんなが集まってくるのでしょう。

それぞれに趣味を持たれ、毎日の暮らしを楽しんでみえるお二人を見てみると、とても幸せな気分になります。担当の豊田は今でも〇様とは、お茶を頂いたり、おしやべりをしたり、時折お食事も頂くという、とてもよい関係を続けて頂いております。

「あの時、豊田さんに出逢わなければ、きつと私たちはここに住んでいなかったよ。親身になってお話を聞いてくれ、じっくり打ち合わせができたからでしょうか、とても満足しています。今まで本当に良い方々にお会いできていて幸せです。これから人も人との出逢いを大切にし、ご近所の方とも仲良くお付き合いしていきたいです。」とお二人。私たちも〇様のような素敵なお客様と出逢えたことを幸せに思っております。

お知り合いの方で
お住まいをお探しの方は
見えませんか？

ご紹介して頂きました方には、
千円分の図書カードを差し上げます。
尚、先様のご契約に至った場合は、
別途謝礼をご用意しております。

オリ銀

お客様ご紹介はがき

■ あなた様は現在、矢橋グループの住宅にお住まいですか？

☐ はい（ご入居時期 年 月頃/担当： ）
☐ いいえ

ふりがな お名前	〒
ご住所	
お電話	
E-mail アドレス	

■ ご紹介頂けるお客様について以下の項目をご記入下さい。

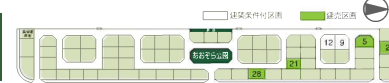
ふりがな お名前	〒
ご住所	
お電話	
お探しの住宅	
☐ 注文住宅 ☐ 分譲住宅	
☐ その他（ ）	

お客様が本書面に記載された個人情報、当社の営業活動の為に使用することがありますが、
法律で定める場合の他、お客様の承諾なしに他の目的には使用致しません。

物件情報

2027年12月現在

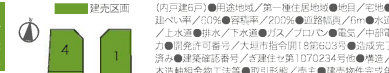
GREEN COURT
荒尾Ⅱ
あおぞらの町



■ GREEN COURT 荒尾Ⅱあおぞらの街 物件概要 ●所在地: 岐阜県大垣市荒尾町宇津崎4丁目 ●開発面積/19,874.59㎡ ●地区区分/66区分 ●今創設地区画/6区分(内戸建4戸) ●敷地面積/236.38~208.32㎡ ●土地販売価格/15,752,500円~16,856,100円 ●用途/水造/木工法併 ●用途地域/準工業地域 ●地目/宅地 ●延べ床/60坪 ●坪単価/200坪 ●道路幅員/6m ●水道/下水道 ●ガス/プロパン ●電気/中部電力 ●建築確認番号/各建住第1024313号 ●開発許可番号/大垣市指令第15第353号 ●周辺形成/先主 ●販売物件完成年月/2号:平成19年7月 5号:平成19年5月 21号:平成17年11月 28号:平成17年11月

■ 周辺環境 ●交通: 内美濃赤坂線荒尾駅 約500m/近鉄バス御音神社前停 約100m ●教育施設: 西部中学校 約1,800m/手塚生小学校 約200m/つむぎ保育園 約500m ●金融機関: 大垣共立銀行荒尾出張所 約100m/大垣信用金庫川尻支店 約500m/十六銀行 豊成支店 約1,800m ●公共施設: 荒尾駅前児童 約100m ●医療機関: 北谷クリニック 約500m/金沢病院 約500m ●ショッピング: トミダヤ荒尾店 約500m/平机聖ノースウェスト店 約450m/ハロー赤坂店 約1,400m

GREEN COURT
北大垣



■ GREEN COURT 北大垣 物件概要 ●所在地: 岐阜県大垣市別所町 ●地区区分/7区分 ●今創設地区画/5区分(内戸建5戸) ●用途/第一種住宅地 ●敷地面積/約1,500㎡ ●土地販売価格/約1,500㎡ ●延べ床/200坪 ●坪単価/200坪 ●道路幅員/6m ●水道/下水道 ●ガス/プロパン ●電気/中部電力 ●建築確認番号/大垣市指令第18第353号 ●造成完了済み ●建築確認番号/各建住第1070234号他 ●用途/水造/建築金物工法等 ●周辺形成/先主 ●販売物件完成年月/1号:平成19年8月 3号:平成19年8月 4号:平成19年9月 5号:平成19年8月 6号:平成19年9月 7号:平成19年9月

■ 周辺環境 ●交通: 近鉄掛宝線北大垣駅 約600/近鉄バス別所駅前 約400 ●教育施設: かきき保育園 約600m/北谷小学校 約1,800m/北中学校 約1,200m ●公共施設: 西中公民館 約100m ●医療機関: 大垣整形外科 約700m/大垣バビラス病院 約900m/水谷耳鼻咽喉科 約700m ●ショッピング: スーパー三心 約500m

GREEN COURT
綾戸
川のほとり



■ GREEN COURT 綾戸川のほとり 物件概要 ●所在地: 岐阜県不破郡井ノ口町宇河原通 ●地区区分/22区分 ●今創設地区画/22区分 ●用途/第一種住宅地 ●敷地面積/約1,500㎡ ●土地販売価格/約1,500㎡ ●延べ床/200坪 ●坪単価/200坪 ●道路幅員/6m ●水道/下水道 ●ガス/プロパン ●電気/中部電力 ●建築確認番号/岐阜県指令准建築第1号 ●造成完了済み ●建築中 ●建築面積 150,000㎡ ●敷地面積/202.22㎡(51.17坪)~202.31㎡(51.18坪) ●土地販売価格/0.341,110円~1,704,750円 ●取引形態/売主

■ 周辺環境 ●交通: 中央自動車線井ノ口 約1,400m ●教育施設: 不破中学校 約400m/井ノ口小学校 約1,300m/井ノ口幼稚園 約1,300m/井ノ口保育園 約1,400m/井ノ口保育園 約1,300m ●金融機関: 十六銀行井ノ口支店 約500m/大垣共立銀行井ノ口支店 約1,800m/大垣信用金庫井ノ口支店 約1,200m/労働金庫井ノ口支店 約600m ●公共施設: 井ノ口役場 約1,700m/井ノ口駅前 約1,400m/井ノ口保健センター 約2,500m/タリイピアセンター 約700m ●医療機関: 井ノ口病院 約2,200m ●ショッピング: アミ井ノ口 約800m/ハロー井ノ口 約1,300m

■ 建築条件付宅地分譲
今回に案内させて頂く土地は、土地売買契約後約5ヶ月以内に欠地林業株式会社と住宅建築契約を締結して頂くことを条件として分譲いたします。この期間中に建築をしないことが確定したとき、または住宅の建築建築契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、変更した土地代金は全額無効となります。



あおぞらの街2号 リビング



両向こう
隣り軒三

人とのつながり。
自然とのつながり。
家と街とのつながり。
暮らしの中には、
様々なつながりがあります。
ご近所と
なかよく暮らすことは、
防犯につながります。
そして何より
お互いに気持ちよく
暮らすことができます。
お庭のお花や
「かぞくの木」
お隣さんとの
境界の月桂樹が
なかよしの
きっかけになれば
幸いです。

■ 矢橋グループの街づくり —「GREEN COURT 北大垣」
緑がっなぐ街並。花がっなぐ心とこころ。

働きながら家事をするのは大変ですよ？
日常のお掃除も大変だと思いますが、やはり大掃除もされるのですか？
はい。しますよ。
何かよいお掃除方法があれば教えてください。
うーん 大雨の日に、網戸を外に出しておくとか。
本当ですか？大胆。
結構きれいになりますよ。簡単でしょ。
小雨の日は、余計に汚くなるので外に出さないようにね。
あとは、軍手をはめ、その手でブラインドを拭く。
要らなくなった食器洗いのスポンジをマンゴーの様に切って、
サッシの棧を拭く。
掃除をしたすと楽しいですよ。
限られた時間内で、楽しく掃除ができそうな気がします。
では、最後にお掃除のポイントは何？
見て見ぬふりをする？ それは、きれいになりませんが（笑）
とにかく無理をしない事です。
楽しみながら、楽しくきれいに大掃除。
よろしければ、みなさまもお試し下さい。

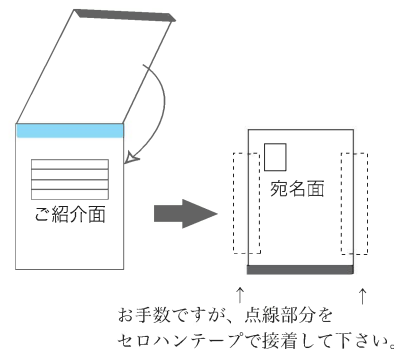


■女性社員にインタビュー 楽しくきれい！ 働く女性の大掃除 — 家事と仕事と —



弊社社員 坪井、大橋、瀬野

個人情報保護のため
この面をハガキのカバーとして
お使い下さい
(カバーをせずにそのまま送って頂いても結構です。)



お問い合わせは
矢橋林業株式会社
住宅部 〒503-2122 岐阜県不破郡垂井町表佐410-1 TEL.0584-22-0001
品質マネジメントシステムの国際規格であるISO9001認証取得企業
フリーダイヤル <http://www.yabashi.co.jp/house/>
0120-884-039
携帯電話からでもご利用頂けます。



料金受取人払郵便
大垣局承認
70

郵便はがき
5038790
4 5 3

岐阜県不破郡垂井町表佐 410-1
矢橋林業株式会社
住宅部 行

季刊誌に関してのご意見・ご感想をお聞かせ下さい。

ありがとうございました。
季刊誌 Vol.05

■ 矢橋工房―漆と付き合う
お正月―漆器で華やかに―

漆

矢橋工房

<http://www.yabashi.co.jp/craft/>

矢橋工房 11

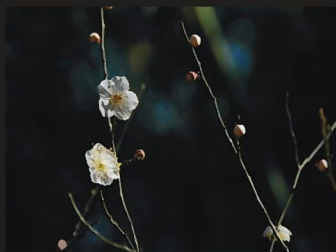


日本には、お正月を祝うと言う行事があります。

それも時代とともに変化してきたものの、やはり元旦だけはおせち料理を食べ、お屠蘇を呑み、お雑煮を食べると言う家庭は、まだまだ多いのではないですか。

漆器の持つ独特の美しさは、何百年も昔から受け継がれてきた日本の美の象徴とも言えるでしょう。いつものテーブルに一つ朱色や黒の漆器を置くだけで、あらたまった和のコーディネートになるので、お正月には是非とも使いたいです。

おせち料理を入れるお重、お雑煮をいただくお椀、お屠蘇には盆……。お正月にはとおきの漆器で、伝統的な日本の美を楽しんでみてはいかがでしょうか。



■矢橋グループ事業部紹介「矢橋林業株式会社 アーキテクノス設計事務所（二級建築士事務所）」

建築物の安全性の確保を図る

アーキテクノス設計事務所は、平成14年5月に矢橋林業グループの設計業務を集約・統合する組織となり一級建築士事務所として発足しました。統合以前は住宅設計・プレキャスト設計・環境設計・イノスCADシステム・インフォメーションの業務を各部署にて行っていたが、「住宅の品質確保の促進等に関する法律（品確法）」にいち早く対応する為に、住宅事業に関連する設計業務をより効率化・高度化する事を目的に建築設計技術者が集合しました。

当設計事務所は「住宅意匠設計」、「住宅設計支援」、「構造設計」、「環境設計」、「イノスCAD」、「メインドラフト」の6チーム総勢20名（男性12名・女性8名）から構成されて住宅関連事業の設計業務を全てカバーしており、住宅関連設計事務所としては岐阜県下でも有数の設計事務所となっています。

「住宅意匠設計チーム」は当社住宅部の営業と一体となり当社分譲住宅・注文建築及びリフォームの基本プラン・仕様作成及び敷地調査を行っています。

「住宅設計支援チーム」は住宅意匠設計チームで決定した基本設計に基づき実施設計図書の作成・住宅性



能評価申請を行い特定行政庁・建築セクター等に確認申請等の諸手続き及び積算業務を行っています。

「環境設計チーム」はエクステリア設計・事業所緑化設計を中心に矢橋グループの三星産業・株グリーンコーポレーションと一体化して緑化の調査・研究も行い、金生山森林復元実験及び鈴峰鉦山（三重県鈴鹿）の森林復元実験も行っています。当社分譲地の街づくり計画においては公園設計・監理も行い幅広い業務を行っています。また、よりビジュアルな提案が出来る様に住宅模型・街並模型・高精度イメージベース（※写真参照）も作成しています。

「構造設計チーム」は当社プレキャスト事業の根幹をなす木構造の構造計算・プレキャスト加工情報の作成を行っています。当社のプレキャストは、従来は経験と勘で行われていた部材決定を構造設計チームが建築物ごとにCAD構造計算ソフトを使用して積雪荷重・屋根荷重・床荷重・地震係数・風力係数等を考慮して構造計算を行い構造チェックリストにて検証した、構造計算根拠に基づいた梁成・各部材を決定し高精度加工をしています。

「イノスの家」のCAD入力業務を受

託しており、東海圏を中心にイノス会員工務店へ意匠・構造・積算及び性能評価申請図書の作成をしております。尚、矢橋林業グループでは当社木材事業部が西美濃湖東支部代理店を行い、矢橋サイトビルド（株）が「イノスの家」の会員工務店として活躍しております。

「メインドラフトチーム」は金生山をはじめとする鉦山の施業案（採掘・操業計画）を作成しております。これに加え毎年経済産業省及び鉦山監督部に提出する保安図の作成も行っています。近年は矢橋グループ以外の鉦山の施業案・保安図の受託も行っており高い評価を頂いております。また土木測量技術を生かして住宅事業の敷地測量業務も行っています。

このようにアーキテクノス設計事務所は建築・土木関連の多岐にわたる設計業務を行っております。昨今構造計算偽装問題が社会現象化して建築に関する不安が増大し、平成19年6月20日に施行された「建築物の安全性の確保を図るための建築基準法等の改正」に対応して法令遵守を第一に多くのお客様に安心・安全・快適な住宅を提供する為に、今後も尚一層の努力を行って参ります。



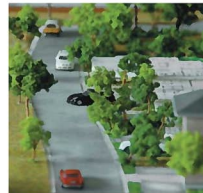
街並イメージパース



VINACAD（ベトナム）研修生



GC 北大垣 街並模型



川のほとり 街並模型

建築・土木関連の主な有資格者			
一級建築士	3名	造園施工管理技士	1名
二級建築士	11名	ビオトープ計画・施工管理技士	3名
建設施工管理技士	1名	環境再生医	2名
土木施工管理技士	2名	インテリアプランナー	1名
測量士補	4名	住宅性能評価制度評価員	1名
宅地建物取引主任者	1名	木造軸組確認検査員	1名



師走を迎え今年も残り少なくなつて参りました。本年も矢橋林業にご愛顧賜りました事、衷心より御礼申し上げます。誠にありがとうございました。来年もお施主様の皆様方に必ずお役に立てるような業務を展開する所存でございますので宜しくお願い致します。ご指導・ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。ご家族お揃いで楽しいお正月をお迎え頂きますよう心から祈念申し上げます。

さて、12月といえばクリスマスソングが街の何処からとも聞こえ、次は第9回の合唱と共に大晦日を迎えるという今では定着した感のある日本の師走の風情ですが、日本人の年越しの風情としては日本の情緒を失いつつあるような、なんとも寂しい感じがしております。

弊社のCADセンターのあるVietnamの正月は旧暦で迎えます。日本語の正月はVietnam語ではテトと言います。首都Hanoiでは年の瀬を迎えると日本の正月では門松と同じような桃（北部は桃、南部は梅）の鉢植えが街中に溢れ、人々がバイクで大きな桃の鉢植えを抱えて我が家を持ち帰る姿を目にします。また、それぞれの家々ではテトにはバインチュンというお餅の中にみどり豆のペーストと豚肉のひき肉を詰めラッソンという葉で包んで蒸した物を食べます。日本の餛飩と同じように日持ちのする正月の食べ物です。Vietnam人のテトの一番の楽しみは自分の生まれ故郷に帰り家族、親戚、旧友と故郷の料理を肴にルアモイという酒を酌み交わす事です。テトはVietnamの人々には家族は共に故郷の人々との再会が故郷への郷愁と共に待ち遠しい季節なのです。日本人の意識や風景から季節感が薄れ、正月休みは単なる長期休日になりつつある様に思います。日本人や他のアジア人にとっての正月は新たな年の始まりであり、故郷にもどる年に一度の家族の日となるのです。私自信は他の長期休日と違う一年の節目となる我が家の正月を持ち、家族が正月には帰りたいくなる故郷であり、家でありたいと思っています。最後に重ねて今年のご愛顧に御礼を申し上げます。ありがとうございました。

矢橋林業株式会社
代表取締役社長 矢橋龍宜

うみゆり連載集

中山道赤坂つれづれの記

赤坂お茶屋屋敷（五）

清水 春一

赤坂お茶屋屋敷の歴史的な本筋にふれて考えてみたいと思います。

まず、赤坂お茶屋屋敷の所在する地名については、土地台帳からみますと、大垣市と合併するまで（昭和四十二年八月三十一日以前）は、不破郡赤坂町字大縄場となっていました。「大縄場」という地名については、現在も変わりありません。

その起原について、お茶屋屋敷との直接の関連は、よくわかっていませんが、歴史地理の領域から、一般的に「大縄場」または「縄場」という地名の由来についてなら調べられます。中世時代に開発された土地で、特に低湿地、池沼などには関係なく、比較的高地、といっても山地ではなく、いわば台地における開拓、開墾された土地のことです。

開墾、開拓、開発計画に従って、その区域に縄張りをしますが、その縄張り区域内のことを「縄場」とか「大縄場」と呼んでいます。ですけれど、そうした台地の開拓地のすべてをそのように呼称するわけでもありません。それぞれの理由によって、それぞれの地名がつけられているので、必ずしも一様にそう決められるわけでもないようです。

赤坂のお茶屋屋敷の場合は、地勢からみて、不破郡の台地が西の方から美濃の低地に向かって東へ押し出したところに岡山（お勝山）があり、その北の方の台地の東端が、赤坂金生山へ続く中間に当たっています。ここは古代から中世にかけて日本列島の中央部を貫通する一級国道の東山道沿線に位置を占め、近世に及んでもまた中山道となつて、地理的、歴史的（特に政治、軍事上）重要な意義をもった拠点でした。しかも赤坂宿場町は生活集落として、何かと便利で都合のよい条件があります。それは、既述のとおり徳川幕府の政策上、各般にわたって好都合な「お茶屋屋敷」設営の候補地であつたことからも察せられるわけです。

以上のように考えてみると、この土地の開拓は、お茶屋屋敷が造営される以前であることは間違いありません。豊臣秀吉の天正検地の際には「大縄場」の地名がまだ表記されていないのに、それから二十年後の慶長十四年（二六〇九）の検地帳には、「お茶屋」の名が当然記載されているのですが、「大縄場」という地名にはなっていない。

お茶屋屋敷の造営が慶長九年から十年であり、その後の慶長検地のとき、

さらに下つて徳川家光の時代の正保三年（二六四六）における検地帳にも、「お茶屋、茶屋西、茶屋東など」の小字名はあつても、大縄場の地名は出ていません。さて何時代に、どのようにつけられたのか、正確な記録史料が発見されぬ限り、今のところ判断と説明するまでにいたっていません。

或いは正保検地以後、幕末までの大垣藩戸田家時代か、または明治維新の廃藩置県のとときか、案外と新しい時代につけられた名称なのかもしれません。ということは、お茶屋屋敷が廃絶になった寛永年間（一六二四～四四）以後において、高須藩の支配から美濃代官岡田氏の支配に移り、次いで大垣藩領に組み入れられてゆく過程の中で、由緒ある史跡として保護、管理されることになりました。

何かの機会に地名変更がなされ、現在の地名「大縄場」となったのはやはり、お茶屋屋敷の歴史的由緒によって、ほかの名称よりも開拓時点に縄張り測量の拠点となった重要地という意味も含めて、考えられた命名であつたのではなからうか、と思考いたしているわけです。

お茶屋屋敷の由緒史伝については、

概略を既述したとおりです。徳川家康が命令して造営させたお茶屋は將軍専用の旅館です。慶長、元和のころ上洛の往還に利用した施設としては、お茶屋以外にもその道程のうち都合のよい諸大名の居城を利用したり、或いはまた旧来の行宮をそのまま使用した場合もあります。たとえば遠州（静岡県）の中泉旅館とか、美濃の近くでは江州（滋賀県）柏原、同永原のお茶屋などです。しかし御殿と称する特別に新設されたものも含めて、すべて消滅しているのので、現存する赤坂お茶屋屋敷跡は、それらを代表する貴重な遺跡であることは、いうまでもありません。



赤坂お茶屋屋敷 牡丹園に咲く寒牡丹



矢橋林業株式会社

