

心豊かな暮らし

矢橋の家

VOL.51
SUMMER 2019

縁
EN



心豊かな暮らし

矢橋の家

4. 心地よい音楽と、コーヒーの香りに包まれる
8. 緑とともに自然に暮らす
10. 矢橋グループの食堂紹介
11. AGROFORESTRY 余呉農園の野菜レシピ
12. 矢橋の注文住宅 レジデンス東前
14. 矢橋の分譲住宅 グリーンコート綾戸
15. 展示場・ショールーム紹介

表紙 赤坂お茶屋敷跡 ヤブジラミ
左 A 様邸 2 階吹き抜けから 1 階を見る 右 吹き抜けとミモザの花

VOL.51 SUMMER 2019

縁

EN

3



心地よい音楽と コーヒーの香りに包まれる

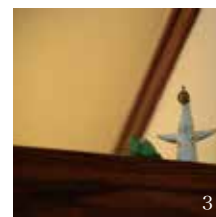
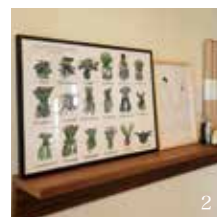
大垣市 A様邸

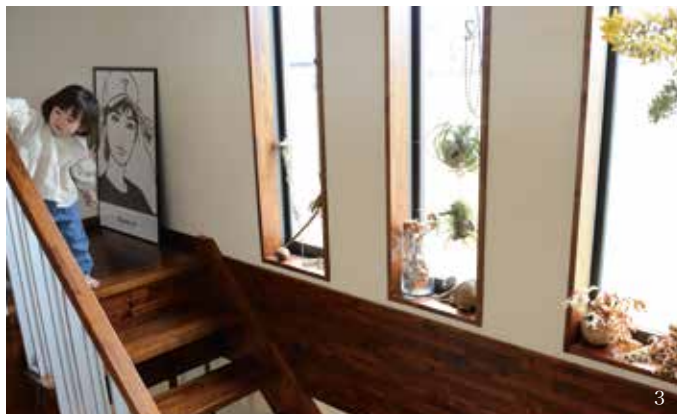
「日曜日の朝、淹れたてのコーヒーとパンを食べるひと時が、一番幸せ」と奥様。目が覚めたらカーテンを開けて、朝の光をたっぷり浴び、音楽をかける。吹き抜けを通して、家中に心地よい音が響き渡ります。

家は1階にリビングと水回り、2階にダイニング・キッチンとなっています。食事と寛ぐ時間の区切りがつけやすく、それぞれの時間に集中できる。家具や、部屋を彩るもののひとつひとつから、良いものを選んで

長く大切に使用したいというご主人の思いが感じられます。「2年住んで、愛着が湧いています。掃除をしながら、この家に住めて幸せだなあとしみじみ感じた」とご主人が話してくれました。火を身近に感じられる薪ストーブ、陽の光が入る窓。空間を繋げる吹き抜けや、木の温もりを感じる造作材など…家を構成する様々な要素が、ご家族の暮らしへのこだわりを、おおらかに受け止めていました。

1. 玄関から続くリビングには大きなハンモックが。薪ストーブ、音楽を楽しむレコードや楽器など、暮らしを豊かに彩るこだわりが詰まっている。 2. 壁面にはピカクシダ原種を紹介するポスターや、お気に入りの作家が描いた家族のイラストなど。 3. 間接照明の一角に飾られている太陽の塔にはご主人の遊び心が。 4. 玄関に飾られているテラリウム 5. 床にはギャッベ※が敷かれている ※ギャッベ イランの遊牧民がつくる手織り絨毯





それぞれのこだわりを大切に
尊重しあい、わかち合う時間。



田園地帯の中心に建つ家は、どの窓からも桜や新緑など四季の移ろいが、借景として取り込まれています。奥様のご実家と隣接し、親世帯との行き来もあり、ちょうど良い距離感です。

3歳のお子様を育てながら共働きをされているご夫妻、と聞くと慌しい日常を想像しますが、ご家族からはどこか余裕を感じます。仕事から帰り、食事やお風呂をすませたら、気持ちを切り替えてリビングでリラックス。時にはハンモックに揺られながら音楽を聴き癒される。

夜に家の中で植物の世話をすることもあるそうです。

植物や音楽、アウトドアを愛するご家族の休日、アクティブに過ごされています。「私の担当は植物、妻はコーヒーですね。音楽やアートは家族全員が好きです」とご主人。好きなものや、それぞれのこだわりを大切に、尊重し合いながら共に楽しむ暮らし。感性が刺激されるこの家で、お子様が心豊かに、のびのびと育つ様子が目に浮かんできました。

1. 2階のキッチン・ダイニング。「悠楽」の矢橋オリジナル造作カウンターを設置。 2. ストープに薪をくべる。吹き抜けから熱が伝わり家中が暖くなる。 3. 陽の光が入る階段の窓台は植物の居場所。 4. 豆の量に対して、蒸らし時間などを表示する専用計り。コーヒーへのこだわりが感じられる。 5. キッチンから奥を見たとお子様の遊びと学びの空間が。 6. 淹れたてのコーヒーを味わう癒しのひと時。 7. 「旅先で器を気に入ると、つい集めてしまう」と、沖縄で購入した味わい深いコーヒーカップ。 8. 矢橋オリジナル照明「透灯（とうとう）」が玄関を彩る。玄関からリビングへは開けている。 9. 2階トイレの窓台は飾りのスペース。 10. 「悠楽」シリーズの外観。ビルトインガレージとなっている。



緑とともに 自然に暮らす

たくさんの植物とともに暮らしている A 様。
「昔から植物が好きで、家の中でも楽しみたい。
どこに何を飾ろう、季節が変わったなと考えたり、
調べて育てるのが楽しい」。何年もかけて育てた
ピカクシダや、お子様との散歩で見つけた緑を
美しく飾って。暮らしに彩りと潤いを与えてくれる
植物の楽しみ方を、教えていただきました。

階段にぶら下がっているのは
ユニークな葉の形が特徴の
ピカクシダです！



A 様はピカクシダの他、エアプランツ、多肉植物、
テラリウム、ドライフラワーなども楽しんでいます。
豊かで奥深い植物の世界を、身近に楽しんでみては
いかがでしょうか。

ピカクシダとは？

シカの角やコウモリの羽のような葉姿からピカクシダ
(コウモリラン)と呼ばれているシダ植物です。ユニークな
フォルムと独特の存在感を持ち、インテリアプランツとして
人気があります。

独特な容姿が特徴で、2 タイプの葉がついています。
株元に張りつくように出た「貯水葉（ちょすいよう）」と、
鹿の角のような形をしている「胞子葉（ほうしよう）」です。

貯水葉は水を蓄えておくことだけでなく、木などに絡みつく
役割もあります。また、品種によってはこの貯水葉の凹凸が
非常に美しく、観賞ポイントになります。

ピカクシダは、マダガスカルなどの熱帯地域に自生する
植物です。木に直接根をつける着生植物なので、板付けや
ハンギング、鉢植えといった方法で栽培できます。インテリ
アの雰囲気に合わせて、育て方を選ぶことができます。

ピカクシダの板付について 教えていただきました。



【つくり方】



①ドリルで穴を開け、アル
ミ線でフックをつくる。



②ピカクシダを板付する位
置にドリルで穴を開ける。



③根を洗ってほぐし、結束
バンドを通す。



④板の裏で結束バンドを固
定する。



⑤乾燥している水苔を水に
浸してふやかす。



⑥ピカクシダの周りを軽く
絞った水苔で包む。



⑦水苔とピカクシダにテグ
スを巻いて固定する。



完成！

【育て方】

ピカクシダは日当たりの良い場所が大好きです。日当たり
の良いお部屋の窓際などで育ててください。温暖な時期は
屋外での生育も可能です。(葉焼けを防ぐため、真夏の直
射日光は避ける)

温度管理で必要なことは、10℃以上を保つことです。
水やりは土壌が乾いてから、貯水葉の中にまで水が行きわ
たるようにたっぷりと与えてください。2～3日水やりを忘
れたぐらいで枯れることはまずありませんが、水を与え
ずることも良くありません。





ベトナムにあるVINACADとVINAWHITE、ミャンマーのMyanmarCADには、社員によって運営をしている社員食堂があります。安全・安心な環境で作られる温かい食事は、栄養バランスも良く、美味しいと評判です。食堂は、社員の健康維持だけでなく、エネルギー補給をすることによる仕事の能率アップ、そして社内コミュニケーションの場としても重要です。現在はベトナムとミャンマーにしかありませんが、今後は、日本にも社員食堂をつくりたいと考えております。

Vietnam



VINACADでは、約200人分の昼食を5人で、VINAWHITEでは、約100人分を3人で作っています



Myanmar



MyanmarCADでは、ガスは使用せず、屋外に七輪を置き、約30人分の昼食を作っています



AGROFORESTRY

余呉農園の野菜レシピ

茹でちりめんキャベツ 卵ニョクマム添え

ちりめんキャベツをさっと茹で、卵とニョクマムの和えだれを添えて。野菜を無限に食べられる卵のたれは簡単なベトナムの家庭料理です。

材料(2人分)

- ・ちりめんキャベツ…適量
- ・梅干し…2粒
- ・茹で卵…2コ
- ・ニョクマム※…適量

つくり方

- 1 ちりめんキャベツの葉を一枚ずつはがして洗い、大きめにちぎります。
- 2 水を鍋に入れ、湯を沸かし、梅干し2粒を丸ごと加えます。
- 3 湯にちりめんキャベツを入れ、茹でます。
- 4 茹で卵2コを崩し、ニョクマムを和えて、出来上がりです。

ニョクマムの和えだれをちりめんキャベツにつけて食べます。



キャベツのだしと梅干しの酸味が溶け込んだ茹で汁はご飯にかけても美味しくいただけます。

※ニョクマム:ベトナムの魚醤



ちりめんキャベツとは？

ちりめん状の美しい葉が特徴のキャベツ。茹でると甘みが増し、温野菜に適している。一般的なキャベツと比べ、水分が少なく繊維質。煮崩れしにくく、ロールキャベツなどにも向いている。

いいお料理は、いい素材から



料理の基本である、だし。中でも昆布は和食に欠かせません。酒を塗って焼くことで角がとれ、旨味が増す「焼き昆布」と、アレンジ自在の万能調味料「昆布酢」のつくり方をご紹介します。パリパリとした焼き昆布は、そのまま食べても美味しいですよ！



1 日本酒をガーゼで昆布の全面に塗りつけ、ハサミで切ります。



2 昆布を並べ、オーブンで約1時間(100℃)焼きます。



3 瓶などの容器に切った焼き昆布と酢を入れ、1時間ほど漬けます。



4 昆布の旨味たっぷりの万能昆布酢が完成！※要冷蔵で2週間保存可能

矢橋の注文住宅

レジデンス東前
RESIDENCE HIGASHIMAE



うるわ
麗しき住環境の創造

Residence Policy

「心豊かな暮らし」への第一歩は、安心・安全、かつ美しい風景があり、
ここなら住んでみたいと思っただけのような場所を創造することです。
遠くから我が家を見ると、緑の木々に囲まれた一つの邸宅(Residence)のように見える街。
そこにお住まいになる方々は「心豊かなコミュニティ」が自然と醸成されていく、
そんな「麗しき住環境」を提供していきたいと考えております。

四季の移ろいを感じる街並み

一邸一邸の庭が、季節ごとに楽しめる植栽、
食べられる実のなる木などでつくられており、
庭がつながり、四季の移ろいを感じる
心地よい街並みとなる



一年を通して美しいお庭

春の新緑、夏の木陰、秋の紅葉、冬の本立。
アプローチの花壇には季節を彩る草花たち…
一邸ずつお庭のカレンダーを作成し、
季節毎に変化する美しいお庭をご提案している

お隣と共有する木々

プライバシーを確保しながらも、
できるだけオープンな庭をつくることにより、
お互いに緑を共有できる

ゆるやかなカーブの道

道がゆるやかにカーブしているため、
スピードが出しにくく抜け道にも
なりにくい安全

自然樹形が美しい山木

個性豊かな枝ぶりが楽しめる
山木を取り入れることにより、
街に自然の雰囲気をつくりだす

つながるコミュニケーション

視界が広がり、ご近所同士コミュニケーションが
取り易い動線を確保。つながりが感じられ、
円を描くようなコミュニティがうまれる



※区画図に表記した建物・車等はイメージです

レジデンス東前の中心にある緑あふれる公園
みんなが集まる憩いの場



矢橋の街に注文住宅を

注文住宅用土地（建築条件付）

物件名	敷地面積
東前2	200.00㎡(60.50坪)
東前4	199.01㎡(60.20坪)
東前6	150.87㎡(45.63坪)
東前7	151.38㎡(45.79坪)
東前9	222.24㎡(67.22坪)
東前10	245.99㎡(74.41坪)
東前11	225.98㎡(68.35坪)
東前12	212.26㎡(64.20坪)
東前13	176.17㎡(53.29坪)
東前15	170.63㎡(51.61坪)
東前16	194.81㎡(58.93坪)
東前17	172.75㎡(52.25坪)

土地購入の場合、1年以内に「矢橋の家」を建築していただくことが条件となります。

物件概要
RESIDENCE HIGASHIMAE（レジデンス東前） ●岐阜県大垣市東前2丁目●開発面積／4,206.93㎡●交通／JR東海道線 大垣駅 約3,000m●総区画数／17区画●今回販売区画数／12区画●敷地面積／150.87㎡～245.99㎡●販売価格／1,203万円～●用途地域／第1種中高層住居専用地域●地目／宅地●建ぺい率／60%●容積率／200%●道路幅員／6m●水道／公営上水道●排水／公営下水道●ガス／大垣ガス●電気／中部電力●取引形態／売主●開発許可番号／大垣指令開29第1535号
※パースはイメージです。

地域密着

日本にマイナス金利の時代が来るという事は、想像さえ出来ませんでした。借入金利が極端に下がり、且つ継続して低水準に推移して来た今日は、住宅を建てて頂くお施主様の皆様には本当に良い時代が来たと思います。

昭和40年代の高度経済成長時代は、物は作ったら売れる時代でしたので、弊社グループが足りないのは資金だったそうです。お金の調達に厳しく、資金がショートする恐怖と戦いながら、必死に資金の調達に奔走していたと、父から繰り返し言われておりました。そんな時代に、弊社のメインバンクである十六銀行様から、資金を潤沢に調達出来たからこそ、今日の弊社グループの事業があるのだと今でも強く思っております。

銀行はマイナス金利の厳しい状況のなかではありますが、大垣西濃信用金庫様の経営目線は、都銀様、地銀様とは違い、常に資金を必要とする地域のユーザーに向けられております。信用金庫様は出資者が地元の有志であると同時に取引先であるため、本当の意味でのお客様本位の経営が出来ます。株主に多くの配慮を払わなければならない株式上場をしている銀行とは違い、大垣西濃信用金庫様は、経営理念に集約した（お客さまに目を向けた）経営をされています。地域の融資先企業、個人に対して、一緒に悩み、課題を共有し、事業の再生・成長を通じて、経営に本当に必要な対応をする事ができ、信頼の「絆」を構築し、地域社会の繁栄に奉仕されてみえます。大垣西濃信用金庫様からはお施主様のご紹介を多く頂いております。

弊社も地元のまちづくりのあるべき姿を目指し、大垣西濃信用金庫様とは、地域社会に貢献するという理念を同じくする地域密着企業として、共に取り組んでまいりたいと思います。

矢橋林業株式会社
代表取締役社長

矢橋 龍宜

矢橋の分譲住宅



心豊かな暮らし
GREEN COURT 綾戸

綾戸

9

開放的なみまもり和室

敷地面積 215.14㎡ (65.08 坪)
施工面積 133.74㎡ (40.46 坪)
1F 床面積 64.59㎡ (19.54 坪)
2F 床面積 61.28㎡ (18.54 坪)

招

耐震補修付き
スーパーロング構造

5LDK | 南東接道角地 | ウォークインクローゼット

矢橋オリジナル無垢フローリング
Walnut



豊かな自然に囲まれた閑静な住宅街
心地よい住環境で家族の時間を刻む

学校や公園、買い物に便利なスーパーも至近

垂井東小学校 徒歩 5 分
「パロー垂井店」 徒歩 9 分

GREEN COURT 綾戸 ●岐阜県不破郡垂井町綾戸字荒越 875 番 6 ～ ●開発面積 / 2,061.78㎡ ●交通 / JR 東海道線 垂井駅 約 2,400m ●総区画数 / 9 区画 ●今回販売区画数 / 8 区画 (内戸建 3 戸) ●敷地面積 / 189.12㎡ ～ 217.79㎡ ●建物面積 / 125.87㎡ ～ 134.65㎡ ●販売価格 (戸建分譲税込) / 3,220 万円 ～ 3,430 万円 (注文建築用土地) / 1,080 万円 ～ 1,100 万円 ●用途地域 / 第 1 種中高層住居専用地域 ●地目 / 宅地 ●建ぺい率 / 60% ・ 70% ●容積率 / 200% ●道路幅員 / 6m ●水道 / 公営上水道 ●排水 / 公営下水道 ●ガス / 個別プロパン ●電気 / 中部電力 ●建築確認番号 / 確認サービス第 KS117-0410-50542 号 (9 号) 他 ●構造 / 木造軸組金物工法 ●取引形態 / 売主 ●戸建物件完成年月 / 7・8・9 : 2017.9

物件詳細情報は
こちらから >>



見学予約は
こちらから >>



岐阜県不破郡垂井町綾戸 927 番 6

※ 現地周辺までのご案内になります



「矢橋の家」展示場・ショールーム

大垣展示場



RESIDENCE 屋飯

〒503-2216 岐阜県大垣市屋飯町420



「悠楽」モデルハウス

〒503-0034 岐阜県大垣市荒尾町1524-95



名古屋ショールーム



「三豊居」(さんぼうきょ)

〒460-0003 愛知県名古屋市中区錦2丁目5番31
長者町相互ビル1F (グルマンの向かい)
TEL. 052-870-9290

営業時間 10:00 - 18:00
定休日 水・木曜日(年末年始・お盆)

地下鉄 東山線・鶴舞線「伏見駅」1番出口より徒歩約5分
鶴舞線・桜通線「丸の内駅」5番出口より徒歩約3分

矢橋のリノベーション

使い心地を良くするキッチンや浴室などの

小さなリフォーム

新たな付加価値を付け家を蘇らせる

フルリノベーション

Renovation 甦

矢橋林業株式会社

YABASHI 岐阜県不破郡垂井町表佐 410-1 / Tel.0584-22-0001
品質マネジメントシステムの国際規格である ISO9001 認定取得企業
宅地建物取引業免許番号：岐阜県知事 (13) 第 1306 号 岐阜県宅地建物取引業協会会員
建設業許可番号：国土交通大臣許可 (般・20) 第 26337 号 東海不動産公正取引協議会加盟

☎ 0120-884-039

www.yabashi.co.jp/house/

矢橋の家

Instagram

@yabashinoie



心豊かな暮らし
矢橋の家