



心豊かな暮らし

矢橋の家

VOL.56
AUTUMN 2020

縁
EN



心豊かな暮らし

矢橋の家

4. 洋風平屋モデル「開化」誕生

9. 麗しき住環境の創造 レジデンス東前 「矢橋の家」のインスタグラム

10. センサースイッチのご提案

11. 近江余呉の純粹はちみつ

VOL.56 AUTUMN 2020

縁

EN

3

洋風平屋モデル「開化」誕生

1



モダンなのに、懐かしい…



5



5



6



7



8



9



10



11



12

光と風と、木の心地よさを感じる家

このたび、洋風平屋モデル「開化」が誕生しました。近年20代・30代からも需要が高まっている平屋は、生活動線がシンプルで、ゆったりと開放的な空間で過ごせることが魅力です。

家で過ごすことが多くなった今、改めて「住まい」として大切にしていきたいことは、「陽の光と風の流れ、居心地」です。開化は、光や風の気持ち良さを大切にし、木のぬくもりと素材の良さを生かしたシンプルなデザインで、住む人のライフステージに合わせて暮らしを楽しんでいただけるよう設計しました。白を基調とした明るい雰囲気の

LDK、木質感と深みが増すブラウンを基調とした寝室。各部屋がより居心地の良い空間となるよう、無垢素材で異なるデザインをご提案しています。素足に気持ちいいと評判の矢橋オリジナル無垢フローリングを全フロアに。リビングにはヘリンボーンタイプを施し、印象的なデザインとなっています。

シンプルな開化モデルでは、モダン、アンティークなど様々なインテリアをお楽しみいただけます。住む人の“らしさ”を大切にし、寄り添う家で、心豊かな暮らしをお送りいただきたいと思います。

1 ロフトから下を覗くとリビングダイニングが一望できる。 2 陽の光が明るい空間をつくるリビング。 3 リビングと外を繋ぐテラスにはパーゴラを。適度に日差しを遮り、気持ちの良い風が入る。 4 屋根形状を利用したロフトがある多目的室。 5 リビングとはまた違う木質感があり、落ち着いた雰囲気の寝室。 6 ヘリンボーンのフローリングで床の雰囲気に変化を。同色のため、自然となじみが良い。 7 ドライフラワーづくりや読書など、趣味の時間を。 8 キッチンから洗面、お風呂へと一直線の動線はスムーズに家事を行うことができる。 9 矢橋オリジナルダイニングテーブル。続きになっているカウンターでは、お子さまの勉強やテレワークスペースにも最適。 10 シンプルな空間を自分らしく彩る。 11 器※にもこだわりを。 12 洋風の外観はクリーム色。派手すぎない明るさで、庭の緑が映える。

※時代根来風正法寺焼 (小)矢橋工房

いま、平屋の住み心地が注目されています！

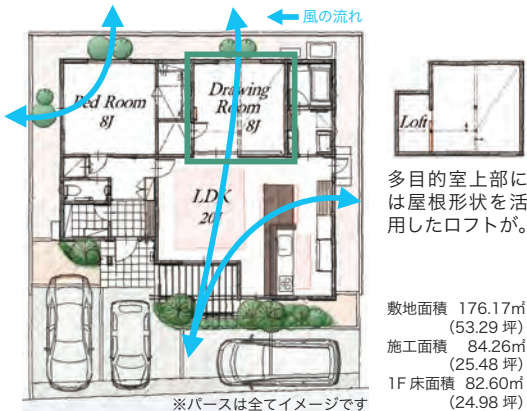
マンションと戸建てのメリットを併せ持つ平屋は、階段がない点をはじめ、住む人のライフステージが変わっても無理なく暮らし続けることができます。そのため、一生住みたい家として平屋を選ぶ 20代・30代も増えています。

POINT

- 程よい距離感で家族の気配を感じる暮らし。
- フラットで移動も楽々！家事がスムーズな動線。
- 開放的な空間！ゆとりのリビングで快適に。



リビングに隣接する多目的室は、住む人のライフステージに合わせて用途を変化できるお部屋としても活躍します！



子ども部屋として



趣味室として



寝室として

洋風平屋の新モデルハウス「開化」は、こちらでご覧いただけます。



RESIDENCE HIGASHIMAE

うるわ

麗しき住環境の創造

レジデンス東前
Residence Policy

「心豊かな暮らし」への第一歩は、安心・安全、かつ美しい風景があり、ここなら住んでみたいと思っただけのような場所を創造することです。遠くから我が家を見ると、緑の木々に囲まれた一つの邸宅 (Residence) のように見える街。そこにお住まいになる方々は「心豊かなコミュニティ」が自然と醸成されていく、そんな「麗しき住環境」を提供していきたいと考えております。

【物件概要】

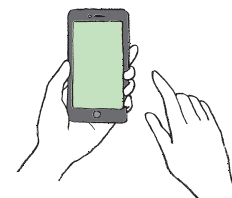
RESIDENCE HIGASHIMAE (レジデンス東前) ●岐阜県大垣市東前2丁目●開発面積/4,206.93㎡●交通/JR 東海道線 大垣駅約3,000m●総区画数/17区画●今回販売区画数/11区画●敷地面積/150.87㎡~245.99㎡●販売価格/1,203万円~●用途地域/第1種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/6m●水道/公営上水道●排水/公営下水道●ガス/大垣ガス●電気/中部電力●取引形態/売主●開発許可番号/大垣指令開29第1535号

岐阜県大垣市
東前2丁目289-2

地図はこちら
(Google マップ)



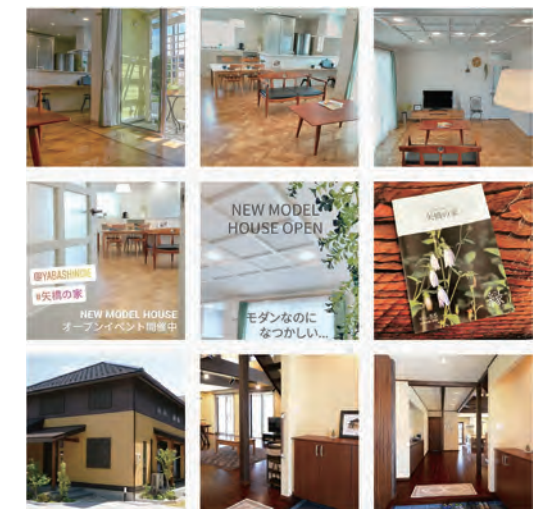
「矢橋の家」のInstagram更新中！



Follow Me!



営業スタッフがイベント情報や、建築事例などを随時ご紹介しています。ぜひ覗いてみてください。



センサースイッチのご提案

コロナウイルス感染症の家庭内感染が心配...

手を洗うまでスイッチに触れない方法はないかしら？



センサーが反応して
照明を自動で ON/OFFしてくれる
「かってにスイッチ」は
いかがですか？



「人感センサー」で接触感染を防止

感染経路の一つである接触感染は、「人感センサー」の導入で防ぐことができます。照明を自動で点灯・消灯でき、壁スイッチを触る必要がありません。大きな工事をせずに導入することができます。

家族に代わって あかりを自動でオン・オフ。

ドアを開けるとセンサーが人の動きを検知してあかりを点灯。暗闇でスイッチを探すこともありません。人がいなくなると、自動消灯するため消し忘れの心配もありません。



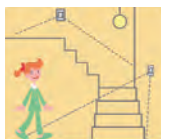
帰宅すると自動で玄関の照明をON



人がいなくなると自動消灯



人感センサーエリアも調整可能のため、必要な場所を必要な時に明るくしてくれます。



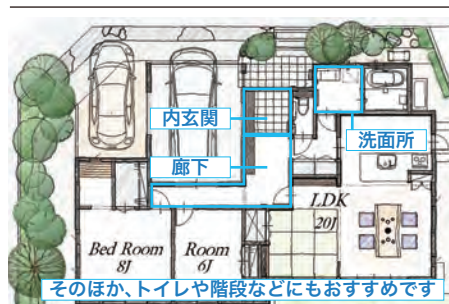
階段昇降時も自動点灯のため、安心・便利。



廊下夜間や、両手がふさがっている時、大助かり。

ここがセンサーです

おすすめの設置エリア



そのほか、トイレや階段などにもおすすめです

様々なニーズにも対応！

- ・2線式タイプ（リニューアルにも！）
- ・天井取付タイプ
- ・トイレ用換気扇連動タイプ
- ・広角タイプ（天井取付）
- ・防雨型壁取付タイプ など

ぜひ一度、担当者にご相談ください。

矢橋林業株式会社 木材建材営業部

〒503-2122 岐阜県不破郡垂井町表佐410-1

TEL : 0584-22-6262

●住まいの相談窓口 担当：南形康夫・佐久間雅彦



一切手を加えない純粋な国産はちみつ AGROFORESTRY 余呉農園にて期間限定で販売！

自然豊かな滋賀県長浜市余呉町の地に自生している山木や山野草などから採取した、希少な国産はちみつ。その自然のままのおいしさを皆様にお伝えるため、無加工・無添加にこだわりました。採蜜時期により、色や味、風味が変わるため、その時期にしか味わえない自然のやさしいはちみつをお届けします。

お気軽にお問い合わせください。

AGROFORESTRY 余呉農園

お問い合わせ TEL.0749-86-3021



品種：百花はちみつ
時期：7～12月
容量：200g
価格：1,100円（税込）

※1歳未満のお子様には与えないでください。

コロナ禍の現在、日本人の暮らし方は新しいスタイルが求められています。

外食文化から内食になり自分で料理を作る事に楽しみを見出すようなライフスタイルに変えざるをえません。また観光地に出掛けるのではなく、自分で美しい風景を創り出すガーデニングなどに変換されつつあります。

自ら創造する楽しさを共有するような新しい価値観が生まれようとしています。

「開化」には自分の世界を作るデフォルトが用意されています。

矢橋林業株式会社
代表取締役社長

矢橋龍宜

心豊かな暮らし
矢橋の家