

心豊かな暮らし

矢橋の家

VOL.57
WINTER 2021

縁
EN





心豊かな暮らし

矢橋の家

- 4. 自然の恵みを賢く活用
家族が集い、暮らしを楽しむ家 大垣市 N様邸
- 8. パッシブエコとアクティブエコを組み合わせた家
- 9. 内窓のご提案
- 10. 洋風平屋モデルハウス「開化」
レジデンス東前
- 11. 「矢橋の家」のインスタグラム
季刊誌アンケートご協力のお礼

VOL.57 WINTER 2021

縁

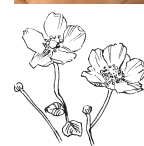
EN

3

表紙 ベトナムの水上人形劇 水牛 / 左・右 N様邸 外観



60TH ANNIVERSARY
悠楽
YUURAKU



自然の恵みを賢く活用 家族が集い、暮らしを楽しむ家

大垣市 N様邸

ご夫婦とお子様（三姉妹）、愛猫のクリとお住まいのN様は、ライフステージの変化をきっかけに、先代が建てた家を建て替えられました。家づくりの勉強を10年ほど前から始められたというご主人は、当初は見た目が好みの住宅展示場を見学し、さらに住宅建築に考慮すべき点を学ばれ、敷地利用計画から日当たりや家相、家族の暮らしなど様々な観点から、100パターンもの間取りを考えられたそうです。そうしてたどり着いた理想の家は、光や風といった

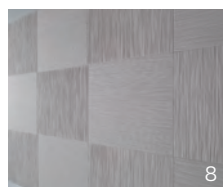
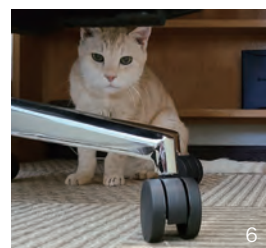
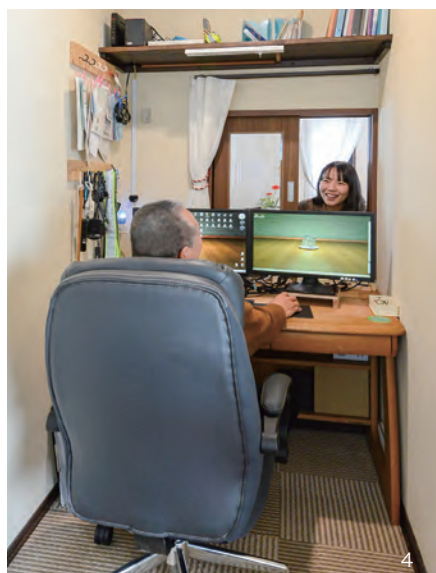
自然の恵みを生かす“パッシブエコ”の間取りと、エネルギーを生み出し機能性を追加して快適に住まう“アクティブエコ”をバランスよく両立させた家。

「設計に必要な情報を的確にアドバイスをしていただき、自分がこうしたいという間取りを、100%設計に反映出来たのが、矢橋の家の決め手でした。ZEH*を取得できる住宅性能と、木造のあたたかみのある家に満足です」とご主人が笑顔で話されました。

1 ダイニングで一家団らん。
2 ダイニングテーブルは建替前の住宅で使用していた造作テーブルをリメイクしたもの。
3、4 パンを焼くことが趣味の長女。キッチンにはビルトインガスオーブンを採用。5 お花を生ける次女。6 機関車の模型は三女、ペーパークラフトの東京駅は長女の実作。7、8 写真が趣味の三女。カメラはお父様から譲り受けたもの。

*ZEH ゼッチ（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）＝自宅で消費するエネルギー量より自宅で創るエネルギー量が多い住宅





1 ダイニングとリビングはコンパクトで落ち着いた雰囲気。2 二階ホールには共有のミニキッチン完備。3 ケーブルが乱雑になりがちなネットワーク関係は人目に付き難い玄関のシューズクロック上部で一括管理。4 主寝室の一角にある書斎には、開けるとリビングに繋がる小窓が。5 愛猫のくりくんとご主人。6 書斎の足元に居ることが多いくりくん。7, 8 ゆったりした洗面脱衣室の壁面にはエコカラットを採用。エコカラットは快適な湿度に保つとする調湿機能を持ち、気になるにおいや有害な物質も低減してくれる。9, 10 仏壇と床の間がある本格和室。床の間の書院欄間と障子は、建替前の家から再利用。11 ダイニングで寛ぐご主人と奥様。12 仲よし三姉妹。家の周りは豊かな緑に囲まれている。13 先代が集めていた愛らしい表情の狸の置き物。14 家族の思い出を毎月カレンダーとして作成し、残しているN様。長女が生まれた頃から長年続けている。



N様邸は二階建ての5LDK。全員が気兼ねなく暮らせるよう、各個室を二階に集中させ、ミニキッチンやシャワー室も完備しました。しかし、家族の気配も感じられるよう、一階主寝室の書斎からリビングへ繋がる小窓を設置したり、共有スペースであるリビングを敢えてコンパクトに設計しています。プライベート空間を確保しつつ、奥さまと長女のパン作りや、次女の生花など、それぞれの趣味も存分に楽しめるよう工夫されています。将来的に二世帯住宅としても生活できるよう配慮されており、家族の変化を柔軟に受け入れられるようになっています。

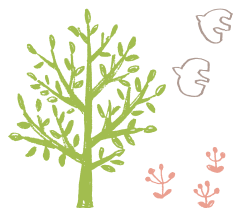
暮らしやすさを追求した間取りだけでなく、性能へのこだわりも。アクティブエコの観点から、高気密高断熱でエネルギー効率が良い24時間換気システム「澄家(すみか)」を採用して、冬は暖かく、夏は涼しく。パッシブエコの観点から、春や秋の心地よい風を取り入れるため、各部屋には二カ所ずつ窓を配置し、快適な日当たりの確保にも考慮しています。

仲がとても良いN様ご家族は、暮らしの思い出をカレンダーにしていってほしい。このカレンダーにご家族の新しい思い出が、これからもずっと紡がれていくことを楽しみにしています。



◀何冊もファイリングされているカレンダー。素敵な家族の思い出がいっぱい。

パッシブエコと アクティブエコを 組み合わせた家



パッシブエコ

風や光といった自然のエネルギーを上手に使う

太陽光をコントロール。

太陽光を活用して、年中快適に。夏の日差しをさえぎれば涼しく、冬の日差しの日射熱を利用すればあたたかい家になるよう、適材適所の窓サイズや取り付け位置を考慮します。

N様邸では、日当たり良好な南側にリビングを配置するなど、細かな工夫がされています。

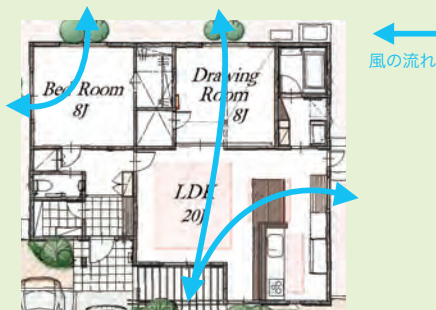


明るさとともに温かさ（ときに暑さ）を与えてくれる太陽の光をコントロールしましょう。

風の通り道をつくる。

風通しを間取りによりコントロールすることで、真夏・真冬以外は空調いらず。家全体で空気の入口と出口を準備し、空気の通りを考えます。

N様邸では、開け放せる引き戸を積極的に取り入れ、部屋には二カ所ずつ窓を設置し、よく流れる方向からの風を取り入れられるよう設計しました。



※間取りはイメージです

アクティブエコ

積極的に機能性を追加して快適な空間を作る

電気をつくり、蓄える。

太陽光で発電した電力を蓄電池に蓄えて上手に使う。買う電気を減らして電気代を削減出来ます。停電時は非常電源として電気が使えらるから安心。

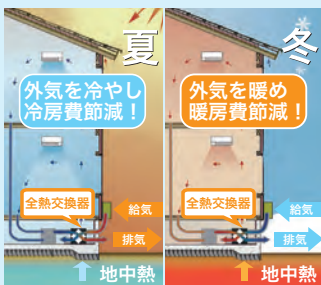


蓄電池→



全熱交換型換気システム「澄家」を活用。

心地よい季節は自然の風と光を楽しみ、夏と冬は全熱交換型換気システムを利用して快適に。



冬温かく、夏涼しい床下に換気システムを設置すると、効率的な熱交換が可能。

HEMS（へムス）を導入。

エネルギーを数値で見える化し、さらに家電、電気設備を最適に制御するための管理システムです。

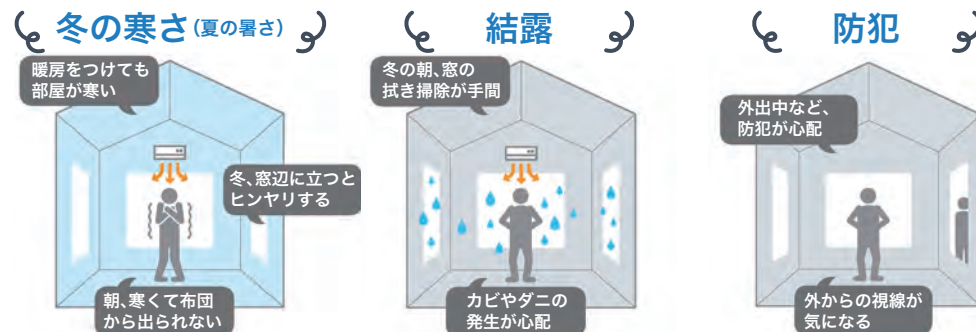


HEMS = Home Energy Management System
ホーム エネルギー マネジメント システム

ちょっとしたリフォームで暮らしを便利に

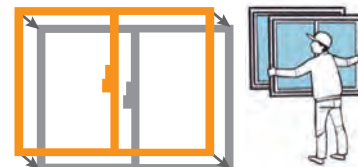
内窓のご提案

こんな住まいの悩みを抱えていませんか？



その悩みの多くは、「窓」に関係しています。

今ある窓にプラスするだけ！
「樹脂製内窓」で簡単に
窓をリフォーム！



今ある窓の内側に取付けるだけなので、工事に費やす時間は1窓あたり約1時間！

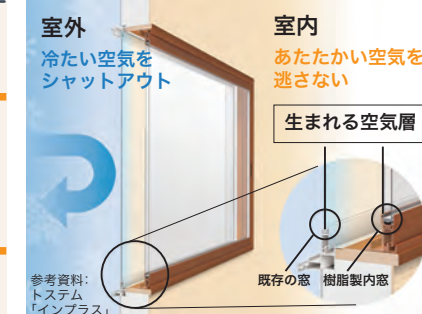
窓を取付けて、あるいは取替えて、
住まいのお悩みをスッキリ！
今は窓もリフォームする時代です。



内窓の6つのメリット こんなに変わる！

樹脂製内窓は、今ある窓に"プラス"するだけ。
空気の層が断熱材となり、家の中がたちまち快適空間へ。

1 【断熱効果】 冬でも薄着で ぽっかぽか	2 【結露軽減】 結露をおさえ いつも快適に	3 【遮音効果】 外の音も大きな声も 気にせず一家団らん
4 【UVカット】 お肌と家具を 直射日光から守る ※Low-E 複層ガラス使用時	5 【侵入抑止効果】 二重の窓で簡単に 侵入させない	6 【経済性】 とってもエコで お財布にやさしい



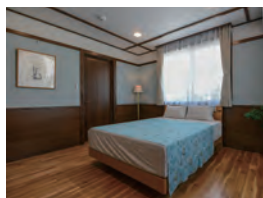
ぜひ一度、
ご相談ください。

矢橋林業株式会社 木材建材営業部 TEL：0584-22-6262
〒503-2122 岐阜県不破郡垂井町表佐410-1 ●住まいの相談窓口 担当：南形康夫・佐久間雅彦



いま、平屋の住み心地が注目されています。

マンションと戸建てのメリットを併せ持つ平屋は、階段がない点をはじめ、住む人のライフステージが変わっても無理なく暮らし続けることができます。そのため、一生住みたい家として平屋を選ぶ20代・30代も増えています。



洋風平屋の新モデルハウス「開化」は、こちらでご覧いただけます。



RESIDENCE HIGASHIMAE

うらわ 麗しき住環境の創造 レジデンス東前 Residence Policy

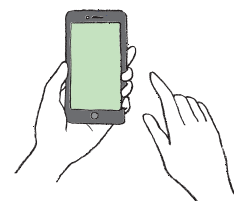
「心豊かな暮らし」への第一歩は、安心・安全、かつ美しい風景があり、ここなら住んでみたいと思っただけのような場所を創造することです。

遠くから我が家を見ると、緑の木々に囲まれた一つの邸宅 (Residence) のように見える街。そこにお住まいになる方々は「心豊かなコミュニティー」が自然と醸成されていく、そんな「麗しき住環境」を提供していきたいと考えております。

【物件概要】 RESIDENCE HIGASHIMAE (レジデンス東前)
 ●岐阜県大垣市東前2丁目●開発面積/4,206.93㎡●交通/JR 東海道線 大垣駅 約3,000m ●総区画数/17区画●今回販売区画数/11区画
 ●敷地面積/150.87㎡~245.99㎡●販売価格/1,203万円~●用途地域/第1種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/6m ●水道/公営水道●排水/公営下水道 ●ガス/大垣ガス●電気/中部電力●取引形態/売主●開発許可番号/大垣指令開29第1535号

岐阜県大垣市
東前2丁目289-2

地図はこちら
(Google マップ)



Follow Me!



営業スタッフがイベント情報や、建築事例などを随時ご紹介しています。ぜひ覗いてみてください。

「矢橋の家」のInstagram更新中!



コロナ禍の現代において、住宅は今まで以上に重要なものとなって参りました。安心安全に加えて、ステイホームを楽しむ事が出来る。即ち、どこに行くよりも安らぎを得られ、最も良いところは我が家であることが必要条件となってきました。

家の庭には美しい花が咲き乱れ季節感があり、窓越し緑を愉しみ、心が癒される景色となる。キッチン、レストランに行かなくても、美味しい料理を家族と楽しみながら作る事が出来るようにデザインがされているのです。

お金を払って買う文化から、自分で創造することが良いと言う価値観に変わることが出来る家を提供しなければなりません。料理も庭も自分で創造して楽しむことが大切である事に気付ける家を作りたいと考えています。家の壁にはお子様の描いた絵がかけられてあり、テーブルには自分で育てた花が生けてあることに幸せを感じることができれば、ステイホームも幸福で心豊かな暮らしへの第一歩のきっかけとなります。

矢橋林業株式会社 代表取締役社長 矢橋龍宜

季刊誌アンケートご協力のお礼

前号では、季刊誌に関するアンケートにご協力いただき、誠にありがとうございました。多くの貴重なご意見・ご感想を頂戴することができ、今後の季刊誌の誌面や、お客様へのサービス改善に役立てて参ります。

今後共、宜しくお願い申し上げます。

住宅部 一同



心豊かな暮らし
矢橋の家