

心豊かな暮らし

矢橋の家

VOL.61

WINTER 2022



縁
EN



心豊かな暮らし
矢橋の家

4. 忙しい毎日を応援 うれしい住まい
8. 「建設事業本部」スタッフ紹介 設計部メンバー
10. ちょっとしたリフォームで暮らしを便利に
住まいの設備とメンテナンス
玄関ドアの定期的なお手入れをおすすめします。
11. 麗しき住環境の創造 レジデンス東前
「矢橋の家」Instagram
オーナー様向けイベント お手入れ勉強会開催！

VOL.61 WINTER 2022

縁
EN

表紙 史跡 赤坂お茶屋敷跡 牡丹園にて
左. I 様邸リビング 右. I 様邸 外観



忙しい毎日を応援 うれしい住まい

大垣市 I様邸

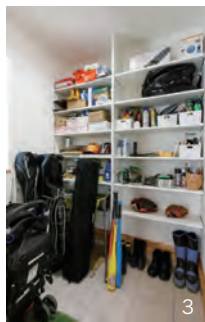
ご両親が矢橋林業で家を建てたことがご縁で、平屋を新築されたI様。家づくりでのこだわりは3点。1点めは、ひとりでゆっくり本を読むことができる専用ルームをつくること。2点めは、帰宅したらすぐに手が洗えるように、玄関ホールに洗面台を設置すること。3点めは自然とみんなが片づけてくれる収納の工夫。家全体を見渡せば、ディスプレイ収納と隠せる収納がたっぶり。毎日使う家族の衣類はファミリークロゼット、シーズンオフ家電などは納戸に、キッチン近くにはパン

トリーも設け、週末のまとめ買いもできる大容量に。災害時など、もしもの時にも安心です。

お住まいになられて半年が経過し、長期優良住宅という高い性能を備えた家で迎えた初めての夏は、窓を開けると風通しがよく、エアコンをほとんど使わず扇風機だけで十分だったそうです。「住んでみて納得の矢橋の家の性能。この家の性能スペックを考えると、冬の暖かさも楽しみです」とI様。

1 広々、LDK。屋根の形状を活かした勾配天井。2 ホビールーム。両壁面に本棚をつくり、蔵書をすっきり収納。3 写真や好きな雑貨などを飾るディスプレイスペース。4 お子さまの遊び場になっている和室





1 スッキリとした玄関ホール。2 帰ったらまず、手洗いうがいを習慣に。3 子どもの成長を見越したシューズクローク。4 奥さまの希望高さに調整したキッチンの天板高さは82.5cm。

家族の中心となるLDKは、平屋だからできる"勾配天井"にすることにより開放感を高めました。天井材は職人が一枚一枚丁寧に仕上げたオリジナル無垢材を使用。より木のぬくもりが感じられる空間になりました。「無垢の床は肌触りが気持ちいいですね。僕も子どもたちもいつも裸足で過ごしています」とI様。

平屋の魅力、それは住まいのどこにいても自然を身近に感じられること。ウッドデッキを設けることで室内と庭がつながり楽しさも広がります。

「先日、家族でBBQをしました。これから、もっとウッドデッキを活用したいですね。コロナ禍が落ち着いたら、ホームパーティもしてみたいです」とのこと。季節を感じる庭の植栽は様々な草木が育っています。「外観デザインは提案のままです。リビングのあるパブリックな空間とプライベート空間が分かれているのが、外観からぱっと見てわかるところが気に入っています」と、嬉しそうに話してくださいました。



5 大容量のパントリー。6 夜洗濯や雨の日も安心、ランドリールーム。7 洗面化粧台は横長タイプ。ふたり並んで身支度ができる。8 寝室は8帖。家族が川の字になって就寝。9 キッチンからも目がゆき届く和室。壁面にはお知らせなどが貼れるホワイトボードも設置。10,11 ゆったりした敷地に構える切妻屋根の端正な外観デザイン。

建設事業本部 スタッフ紹介



安心安全の「矢橋の家」は
わたしたち「建設事業部」に
お任せください！

完成！

アフター
メンテナンス

お庭づくり

着工・上棟・木工事

プランニング・見積り・
ご契約・設計図書

敷地調査・地盤調査

ご相談



建物ができるまでに、さまざまな工程がありますが、その全ての機能を自社でできるトータル施工体制が、矢橋林業の強みです。木造住宅はもちろん、鉄骨造、RC造にも対応する「建設事業本部」のスタッフをご紹介します！

設計部のメンバー

お客様の夢を図面化していきます。ご要望をお聞かせください。

設計部では、営業担当者がお施主様よりお伺いしたご要望をもとに、図面を作成しています。

敷地調査を行い、地形や住まい方に合った最適なプランを考え、建物の外観、内観とお庭のデザインをご提案いたします。



森伸二（建設事業本部長／設計部部長）

今年の4月の組織変更に伴い、建設事業本部の本部長と設計部長に就任することになりました。

家は「建てて終わり」の家づくりでなく、「建てた後に快適な暮らしが送れる家づくり」が大切なことだと考えています。矢橋の家のオーナー様にも、「矢橋の家」に愛着を持っていたるように、所属員一同、専心してまいります。



山田孝子（住宅設計担当）

私は入社以来、住宅の設計に携わってきました。実は私も「矢橋の家」のOBです。

娘2人の育児や家事と仕事との両立の中で感じてきた自らの経験を活かしながら、お客様の“想い”を形に出来る家づくりを、ご提案いたします。

敷地調査・申請業務を担当しています。入社時より木材建材の営業、敷地測量、地盤調査等、住宅には欠かせない業務を経験してきました。

この経験を活かし、お客様の家づくりに対し、正確な情報を発信できるよう今後も努めてまいります。



岩田益美（敷地調査・申請業務担当）



高木真理子（住宅設計担当）

私は建物の実施設計を担当しています。私の仕事はお客様のイメージや要望を図面や資料にまとめ、工事部に引継ぎすることです。

まだまだ未熟ですが、お客様の夢を実現するお手伝いを精一杯させていただきますので、よろしくお願い致します。

建物とお庭を設計するメンバーが同じ事務所にいることで、「家＋庭」をトータルでご提案できることが矢橋の強みであると感じています。

今後はアフター部門とも連携して、リガーデン工事のご相談、ご提案にも対応して参りますので、お気軽にご相談下さい。



田中真貴（造園設計担当）

ちょっとしたリフォームで暮らしを便利に

住まいと設備のメンテナンス

玄関ドアの定期的なお手入れをおすすめします。

玄関ドアは、屋外に面しているため、ほこりや汚れがつきやすい部位です。放っておくと損傷の原因になるため、こまめに掃除をしましょう。雨や強風後は汚れがひどくなります。特に、扉の下部は水はねで汚れやすいので、念入りに拭き取りましょう。



こんなときは定期的なお手入れをおすすめします。

①ドアが汚れてきた



②鍵が硬くなってきた



日常のお手入れ
困った時の
解決方法を
お伝えします！



① ドアが汚れてきたら

汚れを放置しておきますと落ちにくくなる場合があります。定期的なお掃除をおすすめします。

用意するもの



① 流水をかけながら柔らかい布を用いて汚れを洗い流してください。

・流水などで汚れが除去できない場合は、中性洗剤を5～10%程度に薄め、柔らかい布に十分含ませて、汚れ部の拭き取りをしてください。
・中性洗剤でも汚れが除去できない場合は、換気扇・レンジの油汚れ用クリーナーを吹き付けて、2～3分放置してから拭き取りをしてください。

② 柔らかい布で丁寧に水拭き仕上げをしてください。

※水拭き仕上げが不十分な場合、クリーナーに含まれる界面活性剤などにより、多少表面にムラが残る場合があります。

③ 柔らかい布で乾拭きして、水を拭き取れば理想的です。

※万が一、上記の場合で落ちない汚れは、タオルにエタノールを含ませて拭いてください。その際、エタノールが製品に付いた状態で放置しないで拭き取ってください。放置すると、シミや変色の原因になります。

※ドアがスムーズに開閉できなくなってきたときは、可動部分(クローザー・蝶番)にシリコンスプレー等を塗布します。

② 鍵が硬くなってきたら

用意するもの



① 鍵穴のゴミやホコリを吐き出してください。

鍵穴のゴミやホコリはパソコンのキーボード用のエアダスター等を使用し、吐き出してください。掃除機で吸い出す方法もあります。

② キーの刻み部分や溝部の汚れ(ゴミやホコリ)を取り除きます。

歯ブラシ等で、刻み部分や溝の汚れを掻き出してください。

③ 穴の抜き差しがスムーズでない、または重いとき。

鍵の全ての刻み部分を鉛筆でなぞるように黒く塗り、その鍵を鍵穴に挿入して数回抜き差しをしてください。鍵の抜き差しがスムーズになります。

気になることがありましたら、お早めに担当者にご相談ください。

矢橋林業 建設事業本部 工事部 メンテナンス課

〒503-2122 岐阜県不破郡垂井町表佐410-1

TEL : 0584-23-4780

洋風平屋の新モデルハウス「開化」は、
こちらでご覧いただけます。



RESIDENCE
HIGASHIMAE



光と風と、木の心地よさを感じる家

「矢橋の家」のInstagram更新中！

営業スタッフがイベント情報や、
建築事例などを随時ご紹介しています。
ぜひ覗いてみてください。



Follow Me!



@yabashinoie



レジデンス東前
Residence Policy

※区画図に表記した建物・車等はイメージです

【物件概要】 RESIDENCE HIGASHIMAE (レジデンス東前)
●岐阜県大垣市東前2丁目●開発面積/4,206.93㎡●交通/JR東海道線 大垣駅 約3,000m ●総区画数/17区画●今回販売区画数/7区画●敷地面積/150.87㎡～245.99㎡●販売価格/1,203万円～●用途地域/第1種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/6m ●水道/公営水道●排水/公営下水道 ●ガス/大垣ガス ●電気/中部電力●取引形態/売主 ●開発許可番号/大垣指令開29第1535号

岐阜県大垣市
東前2丁目289-2
地図はこちら
(Google マップ)



オーナー様向けイベント

お手入れ勉強会開催！

玄関錠の開け閉めに違和感を感じたことがある方、スッキリ解決！！

2022.1.16 Sun. 会場:GC 綾戸
3組ずつご案内しますので、ご予約ください。

イベントのご予約はこちらから

◀コードをスキャンして
スマホでご予約
お電話でもOK！
フリーダイヤル
0120-884-039



GREEN COURT
綾戸

開催場所
岐阜県不破郡垂井町綾戸927-6



MAP



P 駐車場

イベント会場

心豊かな暮らし
矢橋の家