

心豊かな暮らし

矢橋の家

VOL.63
SUMMER 2022

縁
EN





心豊かな暮らし

矢橋の家

4. 人生を豊かにする「住み替え」という選択

8. 「建設事業本部」スタッフ紹介 工事部

10. 住まいの設備とメンテナンス

網戸の定期的なお手入れをおすすめします。

11. 麗しき住環境の創造 レジデンス東前

「矢橋の家」Instagram

オーナー様向けイベント お手入れ勉強会開催！

VOL.63 SUMMER 2022

縁
EN

表紙 紅葉 史跡 赤坂お茶屋敷跡 牡丹園にて

左. H 様邸 玄関 右. H 様邸 お庭と外観



人生を豊かにする 「住み替え」という選択

H様邸



1. テラスでのひと時。



2. LDK から繋がるテラス。



3. H 様邸は築 8 年となり、お庭の木も豊に育っている。

郊外にお住まいになられていたH 様。子どもの独立や定年退職を見据え「我が家」について、住み替えを検討し始められていたそうです。

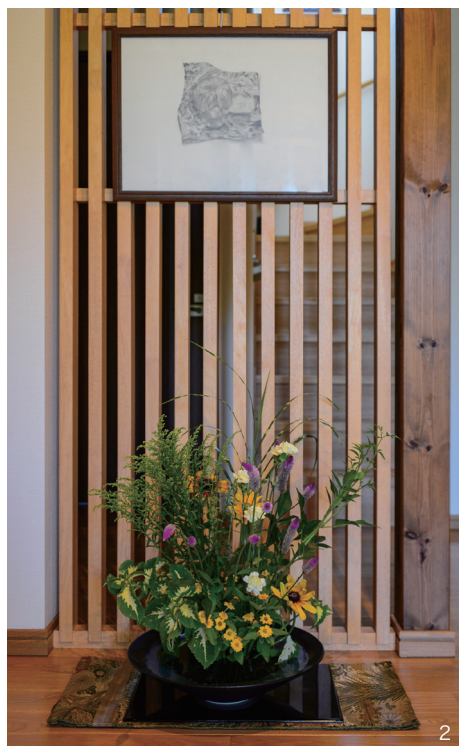
今後のことを考えると、通院、買い物、交通など利便性の良いところが良いのでは…と、現在の場所に住み替えられました。もちろん、住み替えを検討するにあたり、「マンション」か「戸建」か、この選択肢もとても悩まれていたそうです。

深い軒下に広がるテラスから自然をたっぷりと暮らしに取り入れ、ゆつくりと日々を過ごし、お庭で花や野菜を育て、緑も楽しみたい。と、「戸建」を選択されたそうです。

夏はお庭でお孫さんとビニールプールで涼みを取り、来客を交えバーベキューも楽しまれているとのこと。取材当日も、お孫さんとシャボン玉で遊びながら、テラスでひと時を過ごされていました。



1



2



3



4



5



1. 落ち着く読書コーナー。
2. お庭で育てたお花が美しく活けられている。
3. 留学生にも好評の広々した本格和室。
4. ピアノと造作家具。
5. 玄関の外にも緑あふれるH様邸。
6. DKでリラックス。
7. 愛犬シー・ズーの「ショコラ」。

「ピアノ上部の造作家具なども、とても納まりが良いです」とお言葉をいただきました。

H様は新築するにあたり、婚礼家具やピアノ、お仏壇など思い出のある家具を持ち込まれる計画でした。そのため、プラン打合せの段階で家具を採寸し、配置レイアウトもご提案させていただきました。

また、H様はショートホームステイの

ホストファミリーになり、様々な国の方を迎えていらっしゃるお話もお聞きすることができました。日本の文化を肌で感じてもらえるように、和室に泊まり「畳にお布団を敷く暮らし」を体感してもらい、大好評とのことでした。

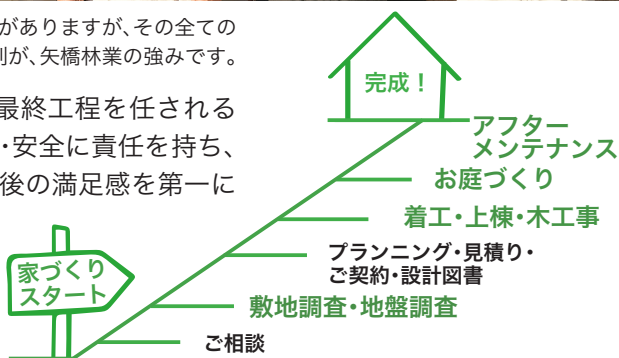
日本の文化を伝えることを弊社でもお手伝いさせていただけることを知り、とても嬉しく思いました。

建設事業本部 スタッフ紹介 工事部



建物ができるまでに、さまざまな工程がありますが、その全ての機能を自社でできるトータル施工体制が、矢橋林業の強みです。

工事部では、住まいづくりの最終工程を任される施工管理者として、品質・納期・安全に責任を持ち、お客さまがお住まいになった後の満足感を第一に考えて対応します。



施工管理者の仕事は、大きく分けると2つあります

1. 「現場チェック」

- ・必要な搬入品はすべて揃っているか
- ・工期に遅れは生じていないか
- ・安全は確保されているか
- ・設計図通りに仕上がっているか

現場の状態を常に確認するのが現場管理者の仕事です。また、検査書類の確認、追加工事の見積作成などデスクワークも行います。



2. お客さまの想いを職人さんへつなぐ役割

お客さまの要望・想いを正確に、建築のプロとしての言葉で、職人さんに伝えます。

建築という仕事は、大勢の職人さんたちの協働作業です。現場作業をスムーズに進めるためには、チームワークが重要になります。



安心安全の「矢橋の家」は、わたしたちにお任せください！



五黄の虎・6度目の年男まだまだ元気です。建築技術の伝承と技術者の育成に尽力いたします。

現場管理・品質はもちろん、無事故・無災害にも常に心がけ「安心・安全な家づくり」を行ってまいります。

洞 政宏
(建設事業本部副本部長/大工養成塾 担当)

店舗、鉄骨造、木造などの建築に携わり約40年。木造住宅の魅力は大工（造り手）の手仕事です。

手仕事は良くも悪くも品質に直結するため、施工管理のプロとしての責任を負うことに誇りを持ち、お客様に「矢橋の家」にして良かったと思ったいただけるよう最後まで追求してまいります。

山田 章（工事部部長）



私は主にリフォームの施工管理を担当しています。コロナ禍等で大変な時ではありますが、リフォームを機に、お客様の気持ちが少しでも前向きになればと、そんな想いで仕事に取り組んでいます。

矢橋 克幸（工事部/施工管理）



御年46歳、入社し25年が過ぎました。まだまだ、若いものに負けません！！「いち現場ごとに勉強」を掲げ、日々取り組んでおります。

そして、笑顔の多い職場環境を築き、現場見学にいらっしゃる皆様に元気をお届けします。

桐山 裕規（工事部/施工管理）

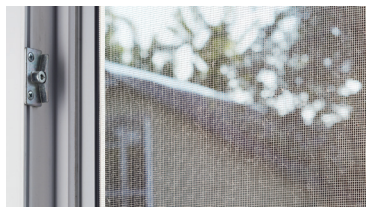


次回では、若手フレッシュメンバーをご紹介します。

住まいと設備のメンテナンス

網戸の定期的なお手入れをおすすめします。

網戸は、意外に汚れやすいもの。汚れた網戸は、風通しはもちろん眺望や採光にも悪影響です。放っておけば、目詰まりを起こしたりカビの温床になることも。通風と防虫効果をアップして網戸のある暮らしをより快適にするために、お手入れを習慣化することが大切です。



網戸のお手入れ・お掃除方法

普段のお掃除は、はたき掛けしてゴミやホコリを落としましょう。さらに、網戸の片側に紙（古新聞やダンボールなど）を当て、反対側から掃除機をかけると、ホコリを簡単に吸い取れます。

可動式の網戸は、上部左右のビスを一回転程度ゆるめ、サッシ枠に入っている金具を下げ、障子を外す要領で一度持ち上げてから室外側へ押し下げるとすぐに外れます。掃除をするときは、広い平らな場所で網戸を横にして水洗いするとよく落ちます。

用意するもの



中性洗剤



スポンジ



布



ブラシ



バケツ

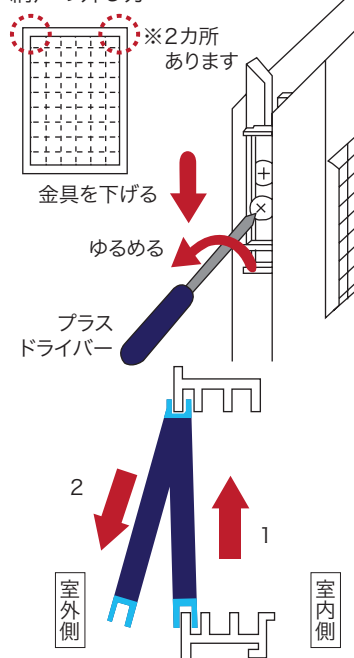
- ① 網戸を外し、室内側の面を下にして床に置き、柔らかい布又はスポンジ、ブラシなどで水洗いしてください。
- ② 油汚れがひどい場合には、水で薄めた中性洗剤をつけた柔らかい布又はスポンジで軽く拭いてください。

※室内側の面を上にした時、網戸をたてたまま洗うと、網が押されて緩んだり、破れたりするおそれがありますので、必ず室内側の面を下にして掃除してください。

注意すること

網の部分を雑巾などでゴシゴシ拭くと、網の張りがなくなり、伸びてしまいます。網戸を拭く時には、網が伸びて、たわまないように、あまり強く力を入れないようにしましょう。

網戸の外し方



日常のお手入れ、
困った時の
解決方法
をお伝えます！



気になることがありましたら、お早めに担当者にご相談ください。

矢橋林業 建設事業本部 工事部 メンテナンス課

〒503-2122 岐阜県不破郡垂井町表佐410-1

TEL : 0584-23-4780



RESIDENCE HIGASHIMAE



新モデルハウス見学会開催中！

「矢橋の家」のInstagram更新中！

営業スタッフがイベント情報や、
建築事例などを随時ご紹介しています。
ぜひ覗いてみてください。



Follow Me!



@yabashinoie



※区画図に表記した建物・車等はイメージです

【物件概要】 RESIDENCE HIGASHIMAE (レジデンス東前)

●岐阜県大垣市東前2丁目●開発面積/4,206.93㎡●交通/JR 東海道線 大垣駅 約3,000m ●総区画数/17区画●今回販売区画数/7区画●敷地面積/150.87㎡~245.99㎡●販売価格/1,203万円~●用途地域/第1種中高層住居専用地域●地目/宅地●建ぺい率/60%●容積率/200%●道路幅員/6m ●水道/公営上水道●排水/公営下水道●ガス/大垣ガス●電気/中部電力●取引形態/売主●開発許可番号/大垣指令開29第1535号

岐阜県大垣市
東前2丁目289-2
地図はこちら
(Google マップ)



オーナー様向けイベント

お手入れ勉強会開催！

住まいのメンテナンスに関する疑問など、お答えします。

2022.7.17 Sun. 会場:GC 綾戸

3組ずつご案内しますので、ご予約ください。

イベントのご予約はこちらから



◀コードをスキャンして
スマホでご予約

お電話でもOK！

フリーダイヤル

0120-884-039

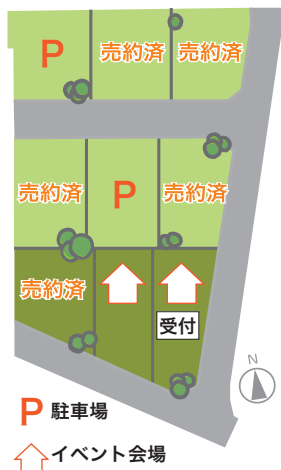


開催場所

岐阜県不破郡垂井町綾戸927-6



MAP



P 駐車場

イベント会場

心豊かな暮らし
矢橋の家