

縁

EN

VOL.67

Autumn & Winter 2023



心豊かな暮らし

矢橋の家



おう
「欧」に一目惚れ ————— H邸



外観



リビング

木と石と土がテーマのクラシカルで洋風モダンな佇まいが特徴的な「欧」(おう)シリーズ。そのモデルハウスに一目惚れしていただいたことが、弊社との家づくりを決めた理由だと話すH様。ボーダーのあるクラシカルな外観デザインは、欧の大きな特徴の一つ。重厚感や高級感を感じる佇まいは、シンプルモダンな家を作りたいと思っていたH様を変えてしまったほど。

欧のデザインコンセプトに合わせて、LDKの壁一面は石目調のエコカラットで仕上げ、キッチン前収納の扉は框のあるデザインに。手元が隠れる高さのため、キッチン内部が見えず、生活感も感じにくくなった。



キッチン



リビングの続き間にもなるタタミルーム

「リビングが広くなったので、子どもがのびのびしています。無垢の床は子どもにとっても安心ですね。自然素材ならではの木目にどこかかわいらしさも感じます」。

H 様が間取りを考える上では、家相が絶対にはずせなかったポイント。生活するための動線とは相反するところもある中で、両立させるために担当者が知恵を絞った。「大変だったと思いますが、室内干しができる部屋もできましたし、収納もたっぷり造ってくれましたので、いざというときに押し込めて便利です」と奥様。



住まいと設備のメンテナンス

給湯器を凍結させないために

近年、寒波の影響により、普段は寒さが厳しくないような地域でも、給湯器が凍結することがあります。給湯器が凍結するとお湯が出なくなり、大変不便です。今回は、給湯器凍結の予防策についてご紹介します。

日常のお手入れ、
困った時の
解決方法をお伝えします！



気温がマイナスになるときはお気をつけください！

給湯器が凍結してしまうと、基本的にはすぐにお湯が出るようにする方法はありません。そのため、**凍結を予防**することが大切です。

給湯器の電源ブレーカーは必ず入れたままに！

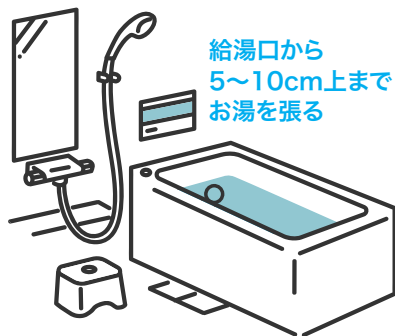
給湯器には凍結予防運転機能があり、気温が3～4℃以下になると、自動的に給湯器に内蔵されている凍結防止ヒーターが作動します。本体を温めたり、追い焚き配管と給湯器本体に水を循環させて凍結を防ぎます。※給湯器の種類によって、凍結予防運転の開始温度は異なります。



【凍結予防策】屋内では…

お風呂の残り湯を溜めておきましょう！

浴室の給湯器には、気温が3～4℃になると、凍結予防運転を行う機能があります。冬季には凍結予防運転を行えるように、浴槽の循環口から5～10cm上まで水かお湯を張った状態にすることをお勧めします。



給湯口から
5～10cm上まで
お湯を張る

気になることがありましたら、お早めに担当者にご相談ください。

矢橋林業 建設事業本部 工事部 ハウスサポート室

〒503-2122 岐阜県不破郡垂井町表佐410-1

TEL：0584-23-4780

【凍結予防策】屋外では…

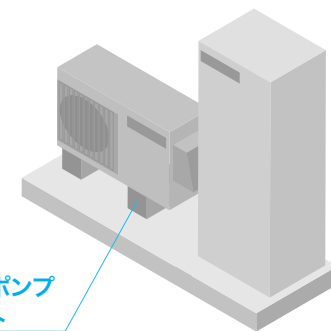
雪に埋もれたら、周囲を除雪しましょう！

電気温水器の周りや上部に雪が積もったままになっていると、お湯が出なくなることがあります。また、故障の原因にもなるので、ヒートポンプユニットの前後や上部の雪を取り除きましょう。また、エアコンの室外機も同じ作業を行うと良いです。



ヒートポンプ
ユニット

ヒートポンプユニットが雪に埋もれると、お湯が作れなくなるので、雪を除雪する必要があります。また、雪が凍ると溶かすのに時間がかかるので、凍る前に除雪が必要です。



凍結してしまったら、自然に解凍するまで待つ

▶ **それでも緊急にお湯を出したいときは…**

① **ドライヤーを使って温める**

- ・給水元栓付近を人肌ぐらいの温かさの風でドライヤーを近付けすぎずにゆっくりと温めてください。
- ・保温剤や配管を傷める可能性があるため、熱すぎる温風をあてないようにしてください。

② **給水元栓にタオルを巻いてお湯をかける**

- ・人肌ぐらいのぬるま湯を給水元栓に巻いたタオルへゆっくりとかけてください。熱湯をかけることは配管が破裂する恐れがあるため厳禁です。
- ・間違えてガス栓にお湯をかけないようにご注意ください。お湯が出たら、給水元栓の水滴を乾いたタオルでしっかりと拭きとってください。拭きとりが不十分だと残った水分でさらに凍結する恐れがあります。



給水元栓

オーナー様向けイベント

お手入れ勉強会開催！

住まいのメンテナンスに関しての疑問などにお答えします。お気軽にご参加ください！
3組ずつご案内しますので、ご予約ください。

2024年1月20日・21日

Sat. Sun.

①10:00～ ②13:30～

会場：RD東前 モデルハウスにて



イベントのご予約はこちらから



◀コードをスキャンして
スマホでご予約

お電話でもOK！
フリーダイヤル
0120-884-039

YABASHI 夏祭りにお越しいただきましたオーナー様へ
暑い中、YABASHI 夏祭り2023 にお越しいただきありがとうございました。



今年の夏祭りは楽しんでもういただけましたでしょうか？

私たち社員は、久しぶりに皆様にお会い出来たことをとても嬉しく思っております。

今年の夏祭りの反省点を踏まえ、今後はさらにオーナー様に
楽しんでもいただけるイベントを開催したいと思っております。

今後共、矢橋林業を宜しくお願い申し上げます。



モデルハウス × 暮らしと住まい 体感 × カフェ



期間限定オープン！

2023年12月1日～2024年3月31日

ご予約は
こちら ▶



無料 ※予約制
1組ずつご案内します

会場 レジデンス東前
会場MAP▶



心豊かな暮らしをコンセプトに、本物の木の家をご提案しております「矢橋の家」。

時代を越えて住み続けられるシンプルなデザイン、
時と共に深みと味わいを増していくその魅力を、
カフェを通して体感することができます。

美味しいベトナムコーヒーと焼き菓子をご用意
しております。家族、お友達とお誘い合わせの上、
ぜひ遊びにお越しください。



冬季 ご紹介キャンペーン開催！

期間 2023年12月1日(金)
～2024年3月31日(日)



お知らせをご紹介いただくと

選べるカタログギフトプレゼント！

新築・建替えをお考えの方をご紹介いただくことで
「紹介情報のご提供時」「ご成約時」各タイミングで
謝礼を差し上げるキャンペーンを開催しております

WEBご紹介フォーム▶▶▶
右のQRコードを読み込んで、
ご紹介フォームに情報の入力をお願いいたします。



心豊かな暮らし
矢橋の家